

Publié le 31/10/2024



Méduane Habitat, acteur de l'habitat social à Laval (53), recherche son/sa futur(e) :

## CHARGE DE METHODES ET CONTRATS H/F EN CDI



### VOS MISSIONS

Rattaché(e) au Directeur de la « Direction Maintenance du Patrimoine », vous contribuez à **développer des méthodes structurées pour élaborer le plan général de maintenance** de notre patrimoine immobilier. Vous garantissez l'intégration, l'exécution, la mise en œuvre et le suivi des contrats du périmètre de la DMP.

Vos principales missions sont :

- Contrôler et assurer la bonne exécution technique, qualitative, administrative et financière des contrats de maintenance et des prestations commandées,
- Coordonner les opérations de maintenance préventive du parc immobilier (interventions, planification, outils de suivis),
- Définir les standards de maintenance/production, élaborer les documents associés (modes opératoires, procédures, données techniques...) et alimenter la GMAO,
- Fiabiliser les données techniques (mise à jour de la base de données),
- Participer à l'élaboration et l'optimisation des plans de maintenance (allier garantie de fonctionnement, confort d'usage, amélioration des performances énergétique, économies et respect des obligations réglementaires),
- Accompagner la mise en place des plans de progrès et d'amélioration continue,
- Contribuer à l'élaboration et au suivi du budget,
- Prendre part aux réunions techniques en interne ou en externe.



### VOTRE PROFIL

Vous êtes titulaire d'un Bac+3 à Bac+5 en maintenance des bâtiments ou un professionnel expérimenté en gestion de contrat de services.

Outre les compétences propres à la fonction (méthodique, capacités d'analyses, rigueur) nous apprécierons votre autonomie et votre sens du contact.

Le permis de conduire est indispensable en raison des déplacements sur les différents sites.



### VOS AVANTAGES

Le poste est à pourvoir en CDI à temps plein (36h / semaine + 12 j de RTT).

À la rémunération (définie selon l'expérience), s'ajoutent les différents avantages : 13<sup>ème</sup> mois, prime de vacances, chèques déjeuner et offres du CSE.

Le temps de travail est réparti sur 4 jours ½ (travail du lundi matin au vendredi midi).

Vous vous reconnaissez dans ce profil ?

Postulez par mail à [recrutement@meduane-habitat.fr](mailto:recrutement@meduane-habitat.fr) ou sur notre site



Conformément aux dispositions légales et réglementaires résultant du Règlement Général sur la Protection des Données Personnelles (RGPD), dès lors que vous postulez à une offre d'emploi de Méduane Habitat, vous donnez expressément votre accord pour la conservation de vos données personnelles incluses dans votre dossier de candidature, afin de mener à bien le processus de recrutement. Nous vous précisons que les données recueillies sont informatisées, traitées de façon confidentielle par les personnes en charge du recrutement et conservées pendant la durée contractuelle ou 2 ans pour les réponses négatives.

Vous pouvez accéder aux informations vous concernant, les rectifier, les limiter ou les supprimer en vous adressant au Service des Ressources Humaines ou par mail à l'adresse suivante : [donneespersonnelles@meduane-habitat.fr](mailto:donneespersonnelles@meduane-habitat.fr).